



AUGUSTÓW

Augustowska Strefa Gospodarcza

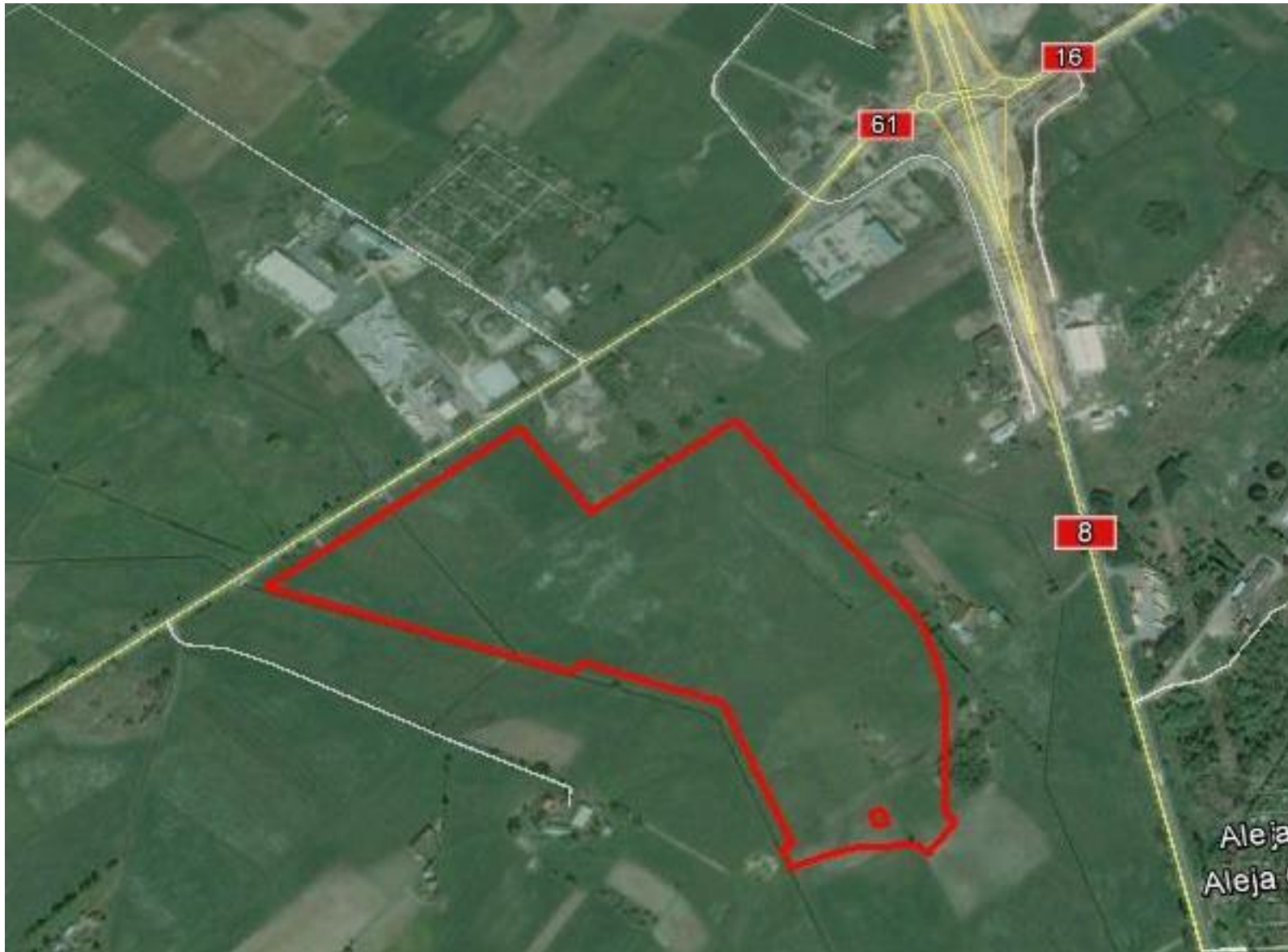
Spotkanie z lokalnymi przedsiębiorcami
Augustów, 3 marca 2016 r.

TERENY INWESTYCYJNE W AUGUSTOWIE



- pozyskane w maju 2015 r. od Wspólnoty Gruntowej
- 20 ha
- skrzyżowanie DK 61 (kierunek: Warszawa) z DK 8 (kierunek: Białystok)

TERENY INWESTYCYJNE W AUGUSTOWIE



POROZUMIENIE Z SUWALSKĄ SSE



POROZUMIENIE

zawarte w dniu 10 lutego 2016 r. w Augustowie

pomiędzy:

Gminą Miasto Augustów

z siedzibą w Augustowie, przy ul. 3 Maja 60, nr NIP 846-15-29-116

reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Augustowa – Wojciecha Walulika

a

Suwalską Specjalną Strefą Ekonomiczną S.A. z siedzibą w Suwałkach (16-400), ul. Noniewicza 49, wpisaną pod nr KRS 0000044260 do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o numerze identyfikacji podatkowej NIP: 844-14-43-481, o numerze identyfikacyjnym REGON 790254065 i kapitale zakładowym wpłaconym całkowicie w wysokości 19.967.900 zł, reprezentowaną przez:

1. Roberta Pawła Żylińskiego – Prezesa Zarządu,

2. Józefa Zbigniewa Góralczyka – Wiceprezesa Zarządu,

§ 1

Strony wyrażają wolę współpracy w zakresie utworzenia w Augustowie podstrefy Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

§ 2

Gmina Miasto Augustów zobowiązuje się do przygotowania wniosku o rozszerzenie granic Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz wszystkich wymaganych w tym celu dokumentów, a w szczególności:

- uchwały Rady Miejskiej w Augustowie wyrażającej zgodę na włączenie gruntów do specjalnej strefy ekonomicznej;
- oświadczenia, że teren nie jest objęty jakąkolwiek formą ochrony przyrody;



- 10 lutego
- wola współpracy w zakresie utworzenia w Augustowie podstrefy SSSE
- Augustów zobowiązuje się do przygotowania wniosku
- SSSE deklaruje wszelkie wsparcie w zakresie formalnym

KOLEJNE KROKI



POROZUMIENIE

zawarte w dniu 10 lutego 2016 r. w Augustowie

pomiędzy:

Gminą Miasto Augustów

z siedzibą w Augustowie, przy ul. 3 Maja 60, nr NIP 846-15-29-116

reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Augustowa – Wojciecha Walulika

a

Suwalską Specjalną Strefą Ekonomiczną S.A. z siedzibą w Suwałkach (16–400), ul. Noniewicza 49, wpisaną pod nr KRS 0000044260 do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o numerze identyfikacji podatkowej NIP: 844-14-43-481, o numerze identyfikacyjnym REGON 790254065 i kapitale zakładowym wpłaconym całkowicie w wysokości 19.967.900 zł, reprezentowaną przez:

1. Roberta Pawła Żylińskiego – Prezesa Zarządu,

2. Józefa Zbigniewa Góralczyka – Wiceprezesa Zarządu,

§ 1

Strony wyrażają wolę współpracy w zakresie utworzenia w Augustowie podstrefy Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

§ 2

Gmina Miasto Augustów zobowiązuje się do przygotowania wniosku o rozszerzenie granic Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz wszystkich wymaganych w tym celu dokumentów, a w szczególności:

- uchwały Rady Miejskiej w Augustowie wyrażającej zgodę na włączenie gruntów do specjalnej strefy ekonomicznej;
- oświadczenia, że teren nie jest objęty jakąkolwiek formą ochrony przyrody;



- uchwała RM o zgodzie na włączenie gruntów do SSE
- badania klasy gruntów
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- dokumentacja dot. planowanej infrastruktury komunikacyjnej
- wypisy z rejestru gruntów
- dokumentacja geodezyjna

WNIOSEK DO RPO

- otwarty nabór ogłoszony w lutym – 60 mln zł do rozdysponowania
- termin złożenia wniosku: **15 kwietnia**
- wniosek jest w trakcie przygotowania w UM Augustów
- już jest wyłoniony wykonawca na dokumentację techniczną dot. uzbrojenia

WYWIAD / WIZJA WYWIAD / REPORTAŻ

Podlaskie. 60 mln zł z UE dla samorząd inwestycyjne

PAP 14.02.2016 06:14

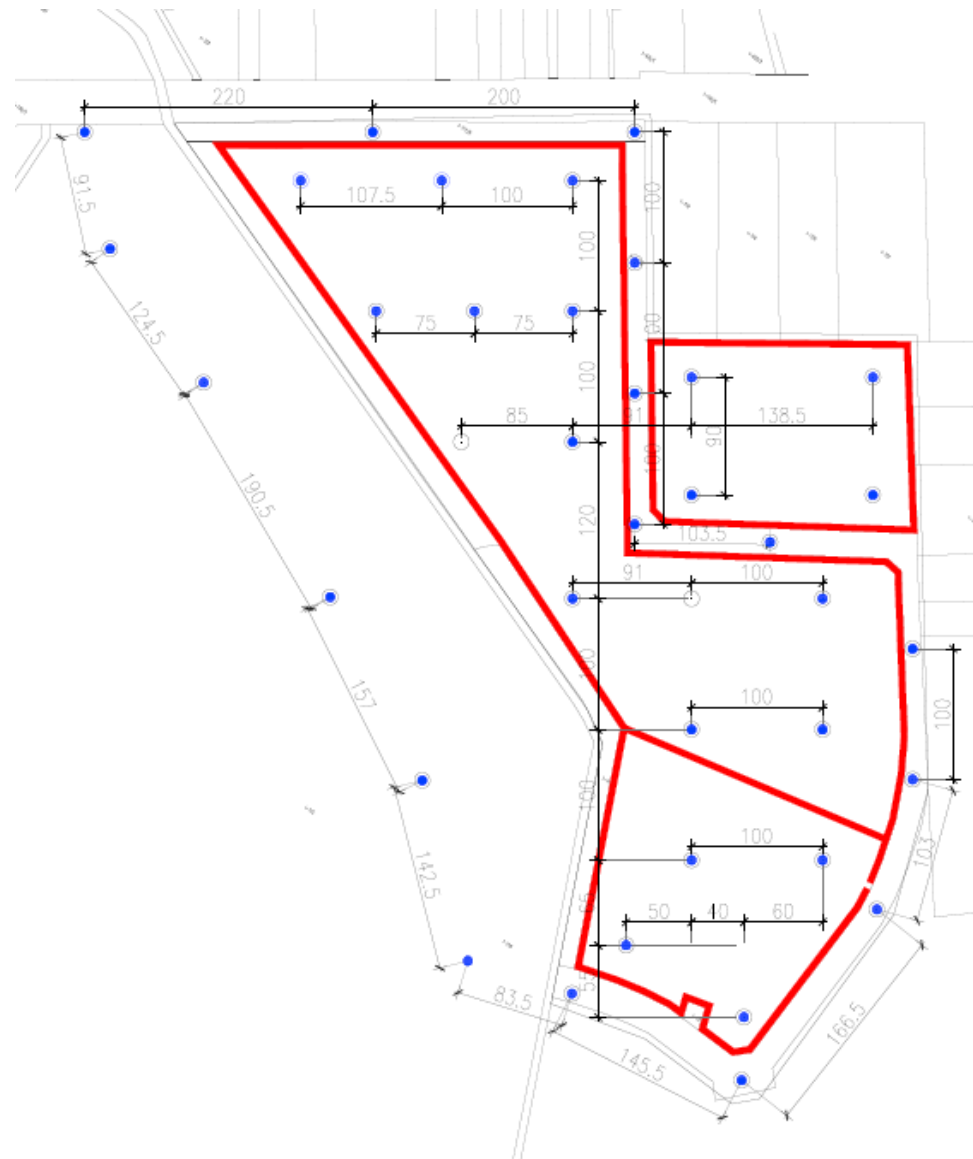
60 mln zł z UE z Regionalnego Programu Operacyjnego jest do zdobycia przez samorządy w Podlaskiem na przygotowanie terenów dla inwestorów. Urząd Marszałkowski ogłosił konkurs na dotacje, wnioski będzie można składać od 7 marca do 15 kwietnia.



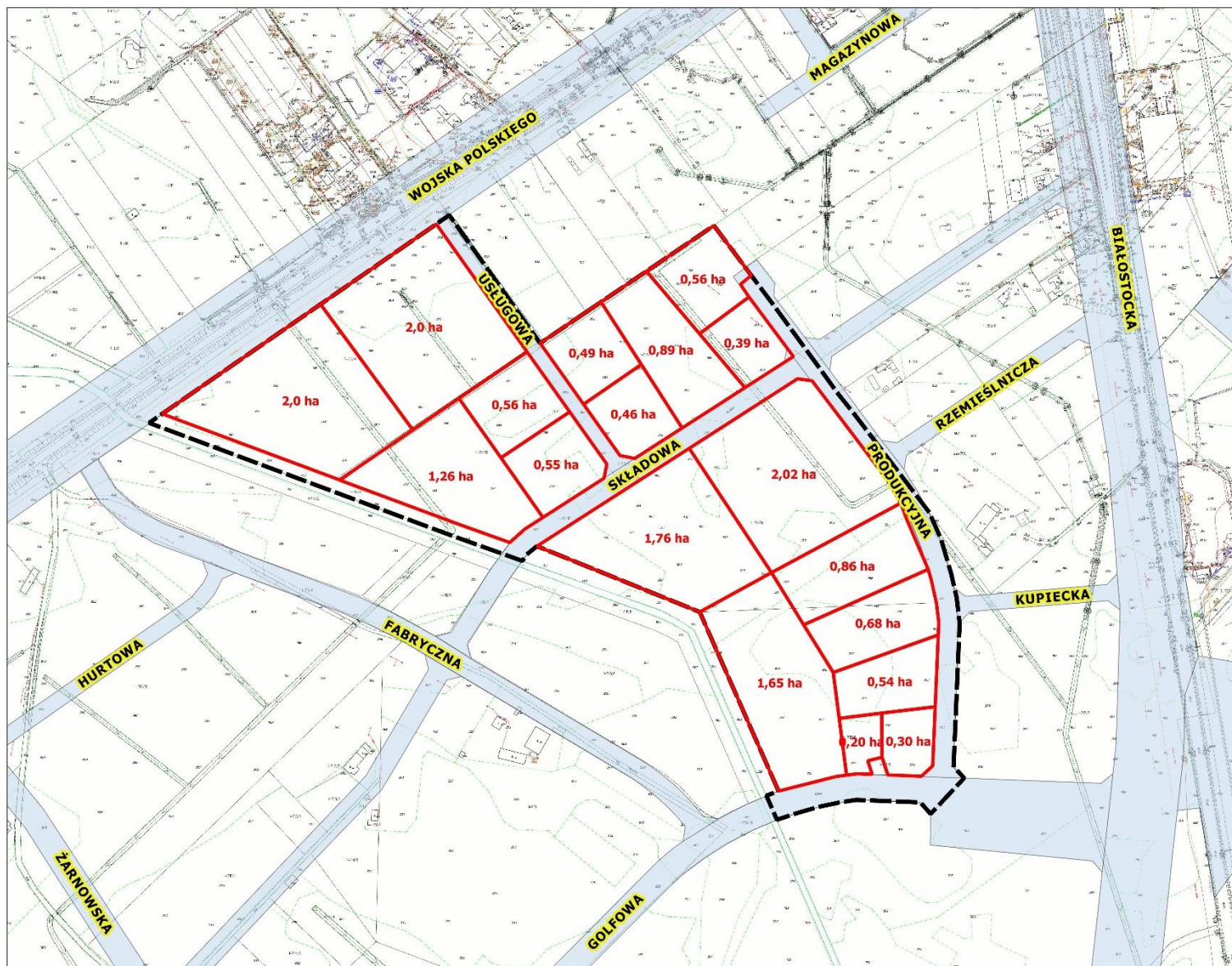
Artykuł otwarty w ramach bezpłatnego limitu prenumeraty cyfrowej

"Tereny inwestycyjne to podstawa, jeśli chcemy skutecznie zabiegać o nowych inwestorów czy rozwijać lokalne firmy. Tylko na odpowiednio uzbrojonych gruntach z dobrym połączeniem komunikacyjnym, przedsiębiorstwa mogą rozbudowywać swoje siedziby, otwierać nowe oddziały" - poinformowała PAP Izabela Smaczna-Jórczykowska z departamentu rozwoju regionalnego w urzędzie marszałkowskim w Białymstoku.

Dotychczas z nowego Regionalnego Programu Operacyjnego (RPO) Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 jedynie jeden samorząd złożył wniosek o dotacje. O kwotę 2,1 mln zł zabiega miasto Zambrów, które chce powiększyć swoje tereny inwestycyjne. Wniosek przeszedł pozytywną ocenę formalno-merytoryczną. Miasto chce uzbroić 6,5 ha gruntów w niezbędną infrastrukturę. "Zachęcamy samorządy do skorzystania z szansy, jaką daje Regionalny Program Operacyjny" - podkreśla Smaczna-Jórczykowska.

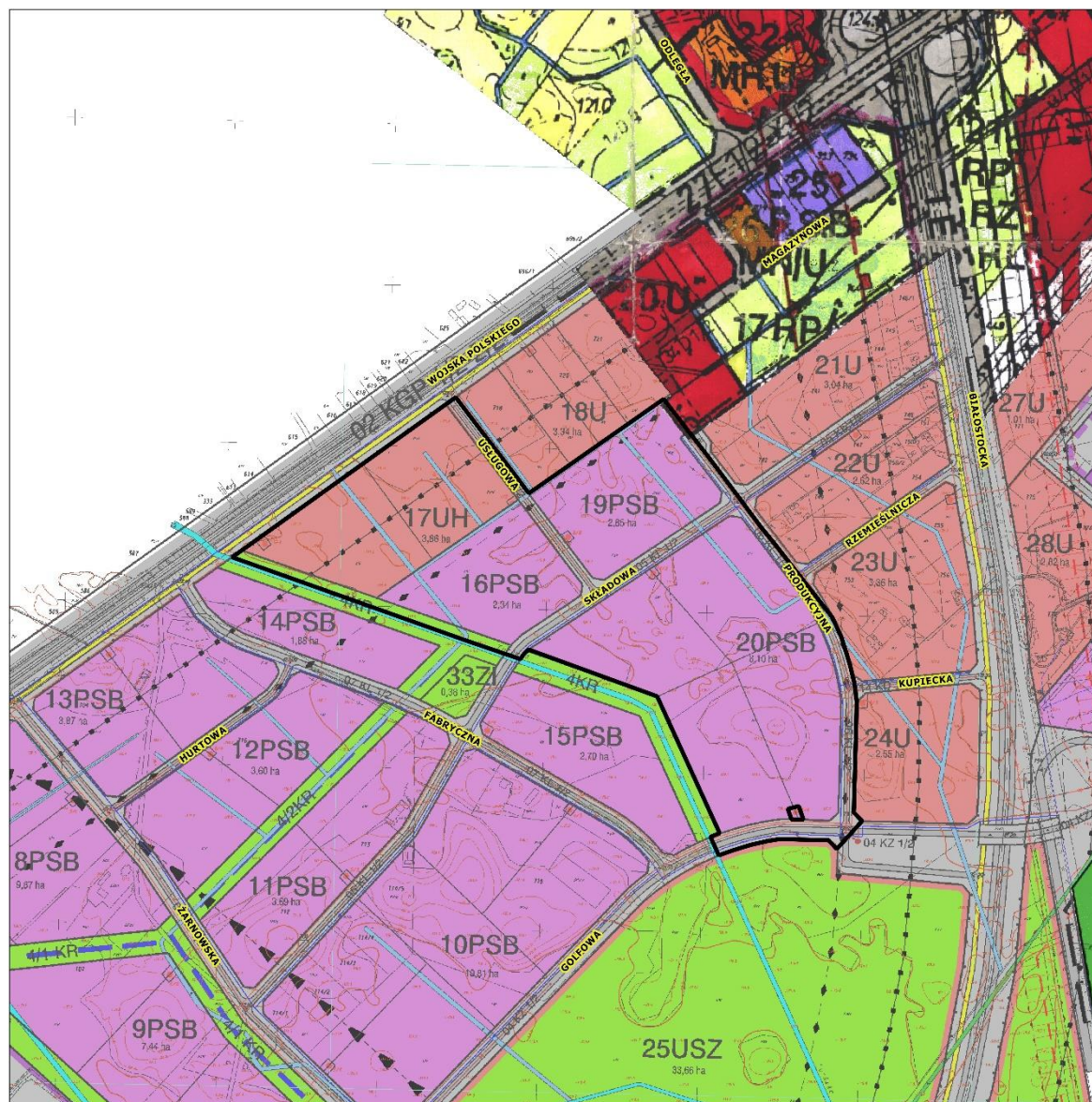


ASG – PODZIAŁ DZIAŁEK



ASG – DZIAŁKI I KOMUNIKACJA







AUGUSTÓW

PRZYWILEJE INWESTYCYJNE

PRAWO LOKALNE

ZWOLNIENIA PODATKOWE

Uchwała RM z 19.12.2014 r.

Zwolnienie od podatku od nieruchomości dla nowo uruchomionej działalności

2 lata, jeśli
zatrudnionych
zostanie min. 5
pracowników

3 lata, jeśli
zatrudnionych
zostanie min. 15
pracowników

4 lata, jeśli
zatrudnionych
zostanie min. 25
pracowników

Stan zatrudnienia musi zostać utrzymany przez cały okres zwolnienia podatkowego

Uchwała RM z 19.12.2014 r.

Zwolnienie od podatku od
nieruchomości przy
poszerzeniu działalności
gospodarczej

2 lata, jeśli zwiększy
się o 15% poziom
zatrudnienia
utrzymywany przez
kolejne 3 lata

3 lata, jeśli zwiększy
się o 25% poziom
zatrudnienia
utrzymywany przez
kolejne 4 lata

4 lata, jeśli zwiększy się
o 50% poziom
zatrudnienia
utrzymywany przez
kolejne 5 lat

Uchwała RM z 08.12.2015 r.

Zwolnienie od podatku od nieruchomości dla nowo wybudowanych nieruchomości

- odbudowa, rozbudowa, nadbudowa budynków lub budowli

zwolnienie z podatku na okres 1 roku

- warunkiem jest prowadzenie działalności przez min. kolejne 2 lata

ZWOLNIENIA PODATKOWE

Uchwała RM z 08.12.2015 r.

Zwolnienie NIE DOTYCZY:



Pomoc de minimis – ograniczenia

Wartość zwolnienia od podatku od nieruchomości łącznie z wartością innej pomocy de minimis uzyskanej przez podmiot w okresie trzech lat podatkowych nie może przekroczyć
200 tys. euro
(w przypadku sektora transportu drogowego towarów – 100 tys. euro)

Podatek od nieruchomości od budynków i gruntów dla mieszkańców i przedsiębiorców został utrzymany na tym samym poziomie, na jakim był pobierany przez ostatnie 3 lata.

Obecny podatek od nieruchomości to:

- **grunt pod działalność gospodarczą – 0,88 zł/m²**
 - **budynki lub ich części – 22,07 zł/m²**
 - **budowle – 2% ich wartości**



AUGUSTÓW

Dziękuję za uwagę!

**Prosimy o wypełnienie
ankiety**