

USŁUGI INWESTYCYJNE CHMIELEWSKY

JABŁOŃSKIE 50, 16-300 AUGUSTÓW

STAROSTWO POWIATOWE
w Augustowie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
16-300 Augustów, ul. 3 Maja 20
tel. 087 643 96 02, fax 087 643 96 01

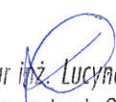
FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY**

TEMAT: **ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO**

ADRES: 16-300 AUGUSTÓW, ul. BUKOWA
DZIAŁKI EW. NR 1289, 1284, 1285, 1286/2, obręb 4

INWESTOR: GMINA MIASTO AUGUSTÓW
16-300 AUGUSTÓW ul. 3 MAJA 60

AUTOR: mgr inż. Lucyna Chmielewska
/ upr. SUW 16/90 /


mgr inż. Lucyna Chmielewska
upr. bud. SUW-16/90

Załącznik Nr 1.1 do

- dec. o zatwierdzeniu projektu budowlanego
- dec. o pozwoleniu na budowę
AS-VII-1. 6190.21.2016 16.01.16
Znak _____ data 23.06.16

MAJ 2016r.

STAROSTWO POWIATOWE
W AUGUSTOWIE
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I GOSPODARSTWA
16-300 Augustów, al. 3 Maja 29
tel. 087 440 00 00 fax 087 443 00 91

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany rozbiórki budynku gospodarczego zlokalizowanego w Augustowie, na działkach o numerach ew. 1289, 1284, 1285, 1286/2.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

2.1. Zlecenie właściciela obiektu – Gminy Miasta Augustów.

2.2. Pomiary inwentaryzacyjne.

3. LOKALIZACJA OBIEKTU I ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Budynek gospodarczy przeznaczony do rozbiórki, objęty zakresem opracowania, w przeważającej części położony jest na działce nr ew. 1289 przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod ulicę Bukową. Usytuowanie budynku – równolegle do granicy działki. Od strony północno-zachodniej budynku zlokalizowany kanał – rampa, nie przeznaczony do rozbiórki, częściowo zasypany.

Działka nieutwardzona, obecnie nie wykorzystywana jako droga, porośnięta roślinnością.

Istniejący stan zagospodarowania nieruchomości przedstawia plan sytuacyjny (rys. nr 1), na którym zaznaczono lokalizację obiektu podlegającego rozbiórce.

Część budynku do rozbiórki znajduje się na sąsiednich działkach tj. działce nr ew. 1284, 1285 i 1286/2. Działki 1284 i 1286/2 są niezabudowane. Na działce nr ew. 1285 znajduje się stacja transformatorowa.

II. CHARAKTERYSTYKA I OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

1. OPIS OGÓLNY BUDYNKU

Budynek murowany, wolnostojący, parterowy ze stropodachem jednospadowym o nachyleniu 8%. Budynek nie użytkowany, odłączona instalacja elektryczna, nie wyposażony w inne media.

Obiekt w dużym stopniu zniszczony, pozbawiony stolarki okiennej i drzwiowej, bez nadproży okiennych, z dużymi ubytkami ścian zewnętrznych, ze zniszczonymi w znacznym stopniu ściankami działowymi, zagruzowany.

Zniszczenia elementów konstrukcyjnych kwalifikują obiekt do całkowitej rozbiórki.

Dane liczbowe:

Kategoria obiektu budowlanego: III.

- powierzchnia zabudowy: 108,27 m²,

- kubatura budynku: 355,14 m³,
- długość budynku: 17,52 m,
- szerokość budynku: 6,18 m,
- wysokość budynku: 3,52 m.

STAROSTWO POWIATOWE
w Augustowie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
16-300 Augustów, ul. 3 Maja 20
tel. 087 643 96 02, fax 087 643 96 01

Ze względu na obecny stan budynku oraz brak danych źródłowych, nie określa się funkcji i powierzchni poszczególnych pomieszczeń. Założono, iż wnętrze budynku stanowi jedną otwartą przestrzeń o funkcji gospodarczej i powierzchni użytkowej 95,40 m².

2. FUNDAMENTY I ŚCIANY FUNDAMENTOWE

Fundamenty i ściany fundamentowe żelbetowe wylewane.

3. ŚCIANY

Ściany budynku wykonane są jako murowane z bloczków z betonu komórkowego o grubości 24 cm. Układ konstrukcyjny ścian podłużny. Ściany zewnętrzne do wysokości 120 cm obłożone od wewnątrz budynku warstwą supremy. Ściany wewnętrzne działowe murowane z bloczków wapienno-piaskowych. Brak stolarki okiennej i drzwiowej. Brak nadproży okiennych.

5. STROPODACH

Budynek przykryty stropodachem pełnym, jednospadowym o nachyleniu 8%. Konstrukcję stropodachu stanowią płyty stropowe kanałowe o grubości 24 cm i rozpiętości 600 cm. Strop oparty na ścianach podłużnych, zakończony wieńcem żelbetowym obwodowym. Pokrycie dachowe z papy na lepiku, na szlichcie cementowej. Obróbki blacharskie z blachy stalowej, całkowicie zniszczone.

III. SPOSÓB PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

1. ZASADY OGÓLNE

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy dokonać oceny stanu technicznego poszczególnych elementów konstrukcji budynku a następnie ustalić metodę i sposób prowadzenia robót rozbiórkowych.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych w pierwszej kolejności należy sprawdzić, czy budynek jest odłączony od sieci zewnętrznych.

W ramach robót przygotowawczych należy tymczasowo wygrodzić plac rozbiórki oraz umieścić odpowiednie tablice informujące o prowadzeniu robót rozbiórkowych.

Materiały uzyskane z rozbiórki stanowiące zagrożenie dla środowiska należy utylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

USŁUGI INWESTYCYJNE CHMIELEWSKY
JABŁOŃSKIE 50, 16-300 AUGUSTÓW

STAROSTWO POWIATOWE
w Augustowie
Wydział Geodezji i Budownictwa
16-300 Augustów ul. 3 Maja 20
t. 087 642 96 91 fax 087 642 96 91

FAZA: **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

TEMAT: **ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO**

ADRES: 16-300 AUGUSTÓW, ul. BUKOWA
DZIAŁKI EW. NR 1289, 1284, 1285, 1286/2, obręb 4

INWESTOR: GMINA MIASTO AUGUSTÓW
16-300 AUGUSTÓW UL. 3 MAJA 60

AUTOR: mgr inż. Lucyna Chmielewska
/ upr. SUW 16/90 / mgr inż. Lucyna Chmielewska
upr. bud. SUW-16/90

MAJ 2016r.

1. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT

Zakres robót obejmuje rozbiórkę budynku gospodarczego mieszkalnego zlokalizowanego w Augustowie, na działkach o numerach ew. 1289, 1284, 1285, 1286/2.

Kolejność prac rozbiórkowych:

- a) zasypanie kanału – rampy gruntem przepuszczalnym z jednoczesnym zagęszczeniem,
- b) rozbiórka stropodachu,
- c) rozbiórka ścian zewnętrznych oraz ścian działowych,
- d) rozbiórka kominów nad poziomem stropu nad parterem,
- e) rozbiórka posadzki na gruncie,
- f) rozbiórka ścian fundamentowych,
- g) zasypanie wykopów powstałych po rozbiórce fundamentów gruntem przepuszczalnym z jednoczesnym zagęszczeniem,
- h) wyrównanie terenu w obszarze rozbiórki.

UWAGA: Z uwagi na stan techniczny budynku, rozbiórkę należy wykonać sposobem ręcznym oraz przy użyciu ciężkiego sprzętu zmechanizowanego.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Działka zabudowana budynkiem gospodarczym. Od strony północno-zachodniej budynku zlokalizowany kanał – rampa, nie przeznaczony do rozbiórki.

Działka nieutwardzona, obecnie nie wykorzystywana jako droga, porośnięta roślinnością.

Od strony południowo-wschodniej budynku gospodarczego znajduje się stacja transformatorowa.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Od strony południowo-wschodniej budynku przeznaczonego do rozbiórki znajduje się stacja transformatorowa oraz linie kablowe eN i eS.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT

Przewiduje się następujące roboty stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, zgodnie z §6 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie zagrożenia dla zdrowia przy wykonywaniu robót:

- roboty wykonywane w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV.

STAROSTWO POWIATOWE
W AUGUSTOWIE
STUDIA ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA
16-300 Augustów, ul. 3 Maja 29
tel. 087 643 56 52, fax 087 643 66 81

Podczas realizacji robót rozbiórkowych mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- upadek pracownika z wysokości,
- potrącenie pracownika przez środek transportu, urządzenie mechaniczne lub przenoszony element,
- przygniecenie pracownika przez wadliwie składowane materiały lub rozbierane elementy,
- urazy spowodowane przez wirujące części maszyn i innych urządzeń oraz narzędzi,
- upadki przedmiotów z wysokości – narzędzia, materiały budowlane, gruz itp.
- upadki elementów rusztowań podczas demontażu,
- porażenia prądem podczas prac przy użyciu elektronarzędzi,
- porażenia prądem podczas prac w pobliżu linii kablowych.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia wstępne ogólne przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy powinno zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, ze sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz z metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Na placu rozbiórki należy zapewnić pracownikom dostęp do instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczących:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

STADION KRAJOWY
KRAKÓW
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
16-300 Kraków, ul. 3 Maja 26
tel. 087 643 96 92, fax 087 643 96 91

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i przepisami szczegółowymi. Plan BIOZ powinien zostać umieszczony w widocznym charakterystycznym miejscu oraz być dostępny dla wszystkich osób przebywających na placu rozbiórki.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJACYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

6.1 Uwagi ogólne.

Wszystkie osoby zatrudnione do wykonywania robót rozbiórkowych powinny zostać wyposażone w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

6.2 Zagospodarowanie terenu rozbiórki.

Teren rozbiórki przed rozpoczęciem robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych poprzez wykonanie ogrodzenia, wyznaczenie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych; urządzenie tymczasowych składowisk materiałów rozbiórkowych.

6.3 Roboty na wysokościach

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości. Przepis stosuje się do przejść i dojść do tych stanowisk.

Pomosty robocze wykonywane z desek lub bali, powinny być dostosowane do zaprojektowanego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą położenia.

Otwory w ścianach zewnętrznych obiektu budowlanego, stropach lub inne, których dolna krawędź znajduje się powyżej 1,1 m od poziomu stropu lub pomostu, powinny być zabezpieczone balustradą.

Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej linki ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości ok. 1,5 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.

6.4 Roboty rozbiórkowe

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych należy:

- bezwzględnie przestrzegać technologicznej kolejności wykonania poszczególnych zakresów prac rozbiórkowych,
- ściśle przestrzegać instrukcji obsługiowanych urządzeń.

Usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego.

Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione. Podczas wiatru o szybkości większej niż 10 m/sek. należy roboty wstrzymać.

Obalanie ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie jest zabronione.

W czasie wykonywania robót rozbiórkowych sposobami zmechanizowanymi wszystkie osoby i maszyny powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną.

6.5. Prace przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych

Prace przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych w zależności od zastosowanych metod i środków zapewniających bezpieczeństwo pracy, mogą być wykonywane:

- przy całkowicie wyłączonym napięciu,
- w pobliżu napięcia,
- pod napięciem.

Prace w pobliżu napięcia powinny być wykonywane przy użyciu środków ochronnych odpowiednich do występujących warunków pracy.

W przypadku prac ziemnych przy liniach energetycznych kable w gruncie należy traktować jako czynne będące pod napięciem. W rejonie zagrożenia prace rozbiórkowe należy wykonać ręcznie.

STAROSTWO POWIATOWE
W ALZEMANIE
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
15-300 Alzeman, ul. J. M. 11
tel. 087 644 02 00 fax 087 644 02 01

UWAGA KOŃCOWA

Powyżej przytoczono niektóre przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Nie zwalnia to wykonawcy od stosowania pozostałych przepisów bhp.

STANUSIWO POWIATOWE
w Augustowie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
16-300 Augustów, ul. 3 Maja 21
tel. 087 643 60 42, 087 643 60 01

W czasie prowadzenia robót budowlanych należy przestrzegać postanowień zawartych w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy , montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. 108, poz. 953);
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 , poz. 1126);
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401);
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych , budowlanych i drogowych (Dz. U. nr 118, poz. 1263).

mgr inż. *Lucyna Chmielewska*
upr. bud. SUW-16/90

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią
materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób
geodezyjny i kartograficzny

Starostwo Powiatowe w Augustowie
ul. 3 Maja 29, 16-300 Augustów

Nazwa materiału zasobu

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Identyfikator ewidencyjny materiału
zasobu

1108-9/2014

Data wykonania kopii

AUGUSTÓW dn. 27.04.2016 r.

Imię, nazwisko i podpis osoby
reprezentującej organ

SPECJALISTA

mgr inż. Eryk Bogdan

Województwo: PODLASKIE

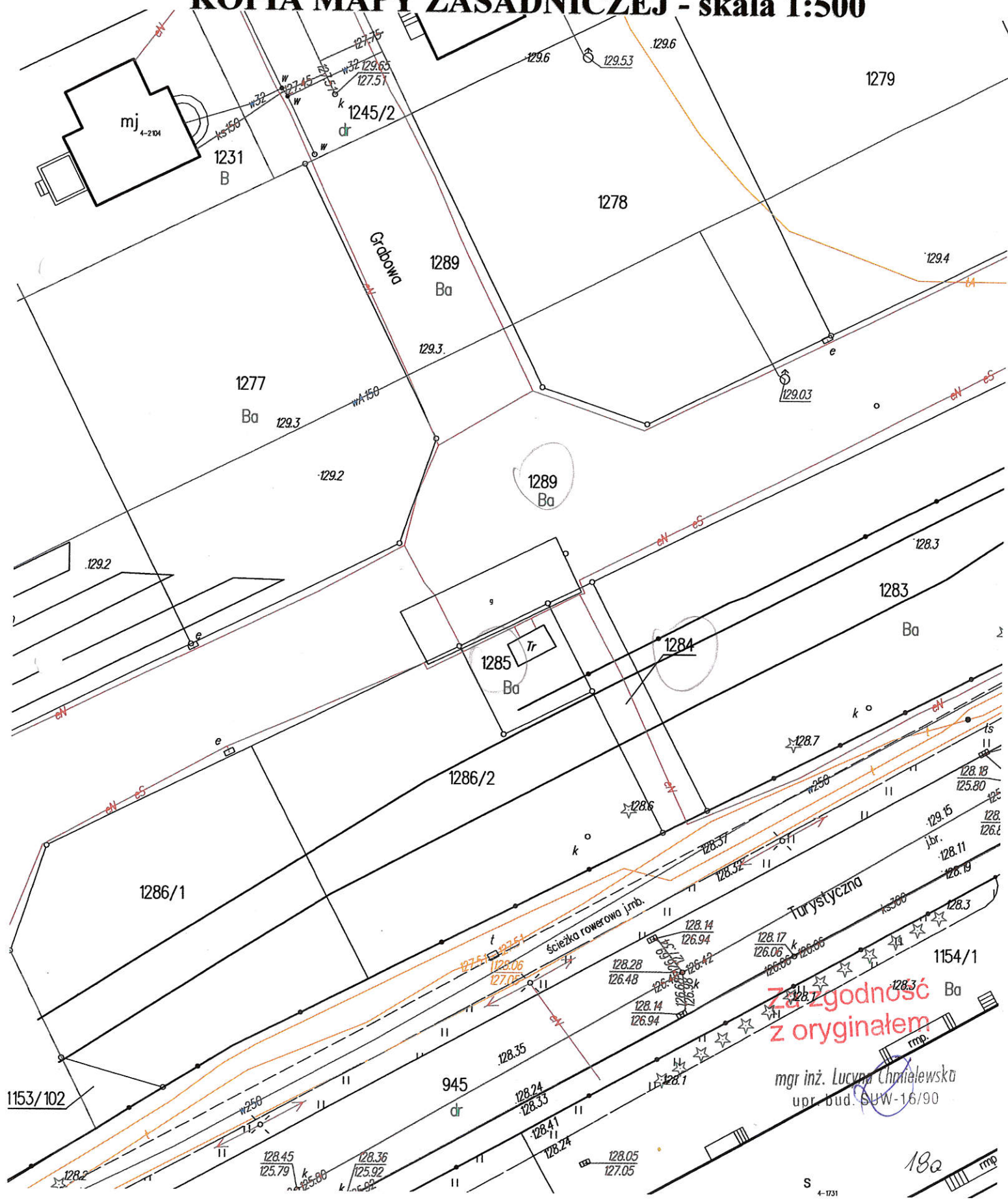
Powiat: AUGUSTOWSKI

Jednostka ewidencyjna: 200101_1 MIASTO AUGUSTÓW

Obręb ewidencyjny: 0004

Działka ewidencyjna: 1289, 1284, 1285, 1286/2
sporządził(a): Eryk Bogdan

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ - skala 1:500



Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starostwo Powiatowe w Augustowie ul. 3 Maja 29, 16-300 Augustów
Nazwa materiału zasobu	KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	1108-9/2014
Data wykonania kopii	AUGUSTÓW dn. 27.04.2016 r.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	SPECJALISTA mgr inż. Eryk Bogdan

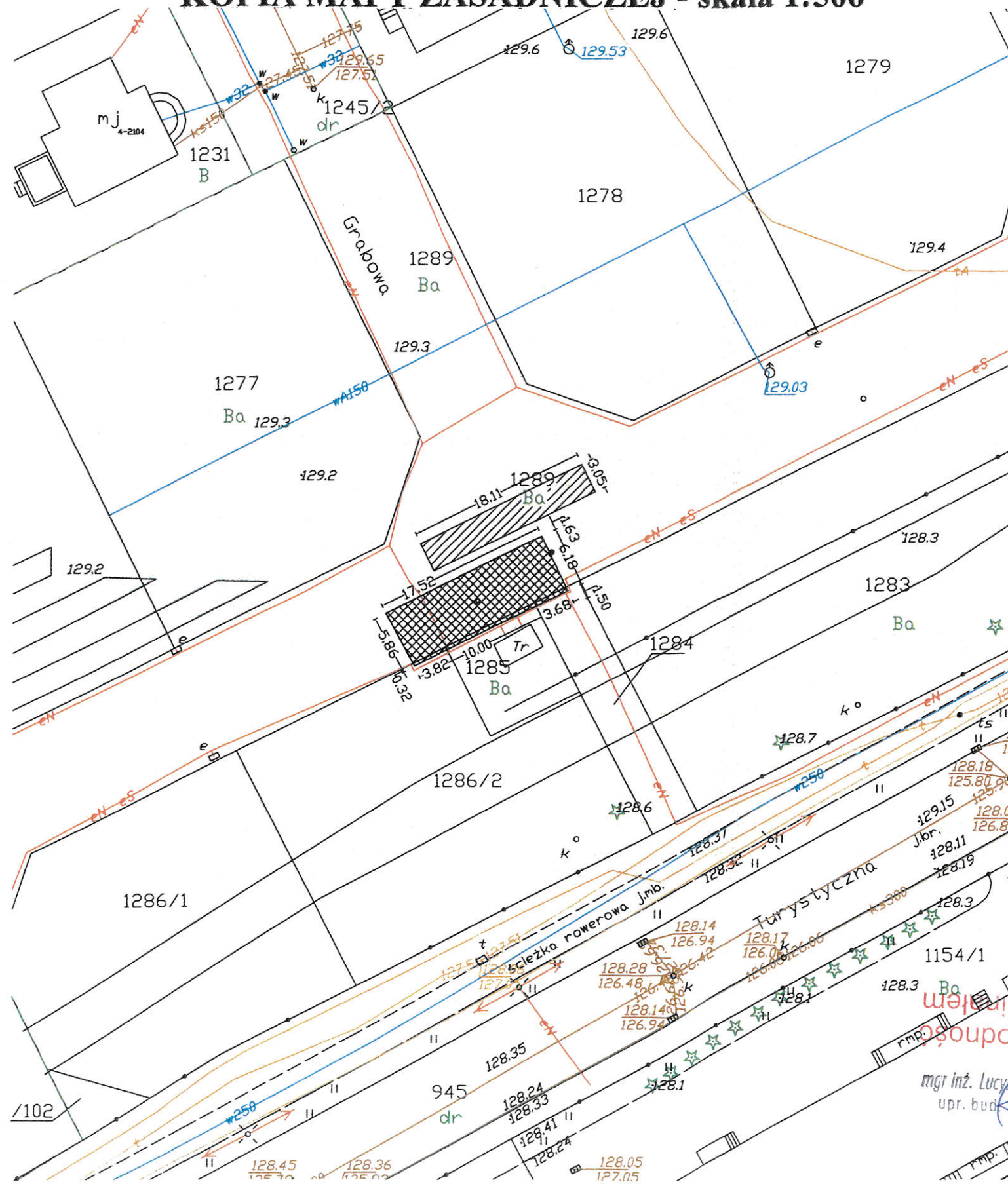
Województwo: PODLASKIE
Powiat: AUGUSTOWSKI
Jednostka ewidencyjna: 200101_1 MIASTO AUGUSTÓW
Obręb ewidencyjny: 0004
Działka ewidencyjna: 1289, 1284, 1285, 1286/2
sporządził(a): Eryk Bogdan

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Lucyna Chmielewska
upr. bud. SUW-16/90

STAROSTWO POWIATOWE
w Augustowie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I INŻYNIERSTWA
16-300 Augustów, ul. 3 Maja 29
tel. 087 643 96 02 fax 087 643 96 01

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ - skala 1:500



PLAN SYTUACYJNY SKALA 1:500

LEGENDA:

- budynek do rozbiórki
- kanał/rampa nie podlegające rozbiórce

- słup oświetleniowy - nieczynny- do rozbiórki

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Suwałki

16-400 Suwałki, ul. Piaskowa 1
tel. 85 676 65 00, fax 85 676 65 09

Załącznik Nr 1 do

- dec. o zatwierdzeniu projektu budowlanego
- dec. o pozwoleniu na budowę 16/90
Ab-VII.2. C/40.24.1016
Znak data 23.06.16

Uzasadnienie. Przy rozbiórce ścian zewnętrznych
staje się trudno przed uszkodzeniem. Prawdopodobnie przy rozbiórce
ścian fundamentowych, prowadzić pod nadzorem
przełożonego RE Suwałki z uwagi na błąd w projekcie
przy fundamencie budynku gospodarczego
wymagane linie kablowe M i SN. Termin i nadzór
uzgodnić pod nr telefonu 085 676 65 83
22.06.2016
PŁK

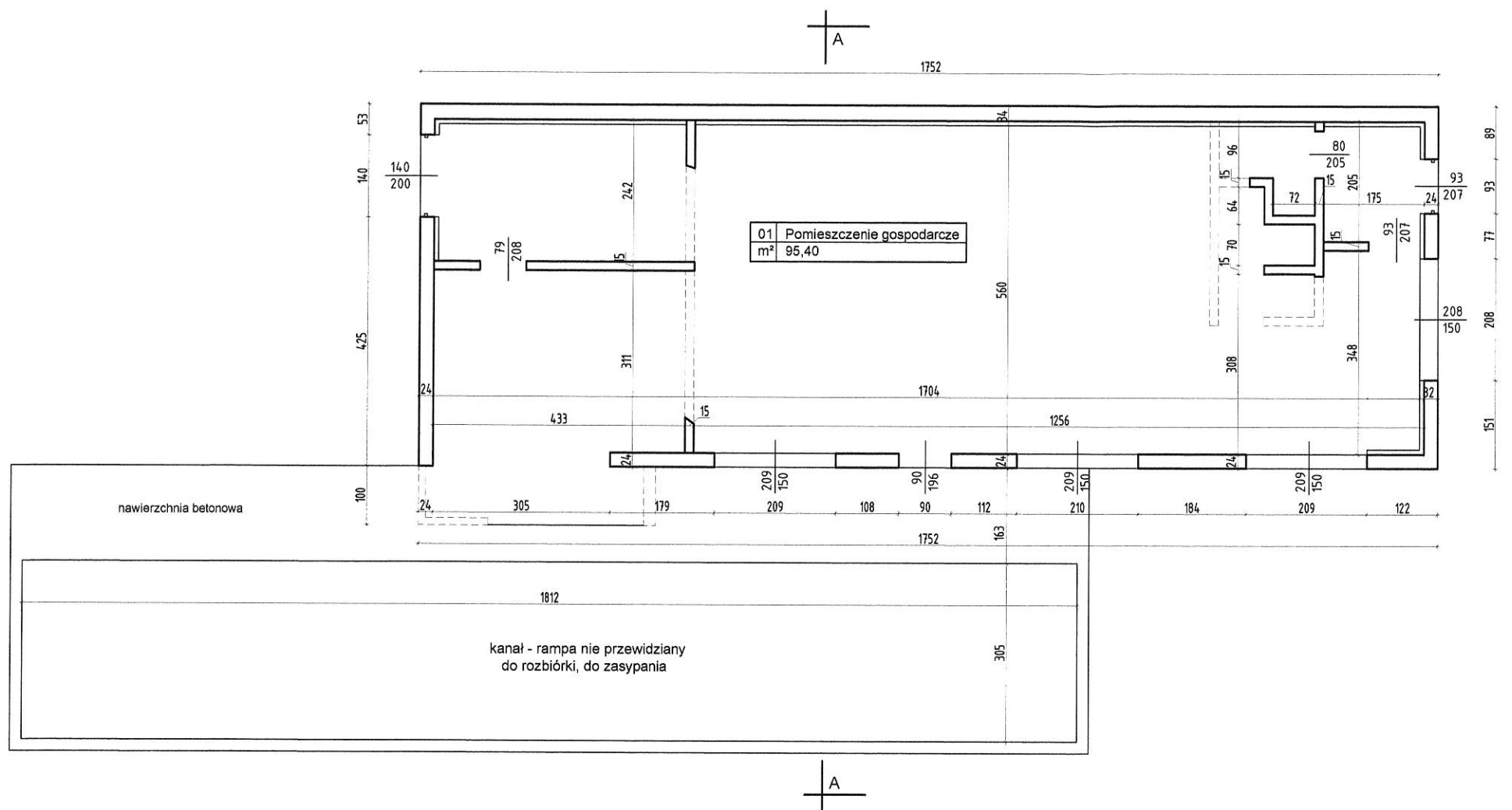
Rejon Energetyczny Suwałki
Wydział Małutka Sieciowego

Samodzielny Referent ds. Sieci
Wiesław Holubowicz

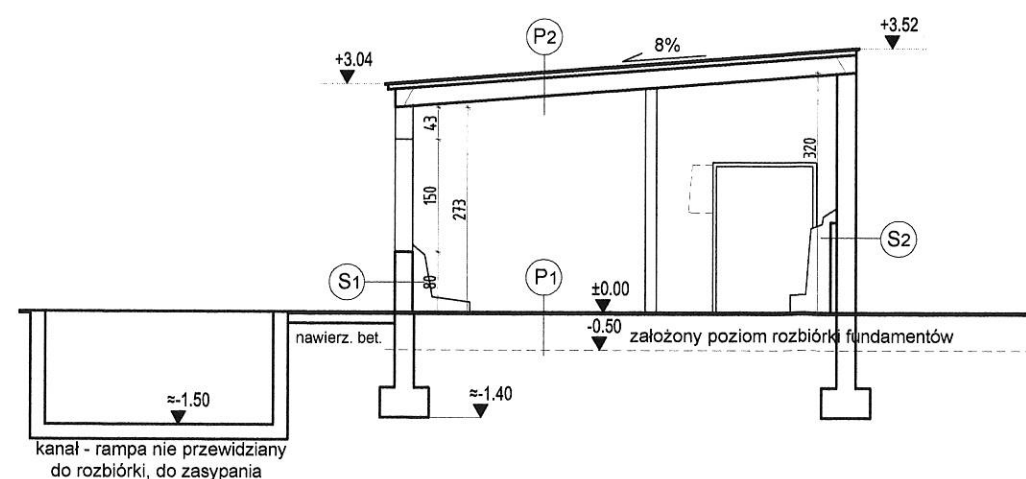
USŁUGI INWESTYCYJNE CHMIELEWSKY			
Jabłońska 50, 16-300 Augustów, tel. 502-247-366, e-mail: kichmielewsky@interia.pl			
OBIEKT	BUDYNEK GOSPODARCZY AUGUSTÓW, UL. BUKOWA, DZ. EW. 1289, 1284, 1285, 1286/2	V.2016r.	
INWESTOR	GINA MIASTO AUGUSTÓW	Skala 1:500	
TYTUŁ RYS	PLAN SYTUACYJNY ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO	RYS. 1	
SPORZĄDZIŁ	mgr inż. LUCYNA CHMIELEWSKA upr. SUW 16/90		

mgr inż. Lucyna Chmielewska
upr. bud. SUW-16/90

RZUT PARTERU SKALA 1:100



PRZEKROJ PIONOWY A-A SKALA 1:100



UWAGA:

LINIĄ PRZERYWANĄ ZAZNACZONO ŚCIANKI DZIAŁOWE KTÓRE ULEGŁY ZNISZCZENIU (ZGRUZOWANIU).

W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH BRAK NADPROŻY OKIENNYCH, WOKÓŁ OTWORÓW LICZNE UBYTKI BŁOCKÓW.

STROP PREFABRYKOWANY KANAŁOWY CZĘŚCIOWO BEZ OPARCIA OD STRONY FRONTOWEJ.

Z UWAGI NA BRAK DANYCH ŹRÓDŁOWYCH O FUNKCJI OBIEKTU ORAZ OBECNY STAN BUDYNKU NIE OKREŚLA SIĘ FUNKCJI I POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ. W PROJEKCIE ROZBIÓRKI PRZYJĘTO, ŻE WNĘTRZE BUDYNKU STANOWI JEDNĄ OTWARTĄ PRZESTRZEŃ O FUNKCJI GOSPODARCZEJ I POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 95,40 m².

S1 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA FRONTOWA

- błoczek z betonu komórkowego - 24cm
- nad otworem drzwiowym nadproże żelbetowe prefabrykowane
- nad otworami okiennymi brak nadproży

S2 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA TYLNA BEZ OTWORÓW

- tynk cementowo- wapienny
- błoczek z betonu komórkowego - 24cm
- do wysokości 120cm ściana obłożona supremą
- tynk cementowo- wapienny

S3 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA SZCZYTOWA

- tynk cementowo- wapienny
- błoczek z betonu komórkowego - 24cm
- do wysokości 120cm ściana obłożona supremą
- tynk cementowo- wapienny
- nad otworami drzwiowymi nadproża żelbetowe prefabrykowane
- nad otworem okiennym brak nadproża

P1 - POSADZKA NA GRUNCIE

- zagęszczony grunt rodzimy
- podkład z chudego betonu - ok. 10cm
- izolacja przeciwwilgociowa z papy na lepiku
- izolacja termiczna posadzki
- posadzka betonowa

P2 - STROPODACH PEŁNY JEDNOSPADOWY O NACHYLENIU 8%

- strop kanałowy o grubości 24cm i rozpiętości 600cm, płyty szerokości 120cm
- strop oparty na ścianach podłużnych zakończony wieńcem żelbetowym
- szlichta cementowa grubości ok. 8cm
- pokrycie z papy na lepiku
- obróbki dachu z blachy stalowej

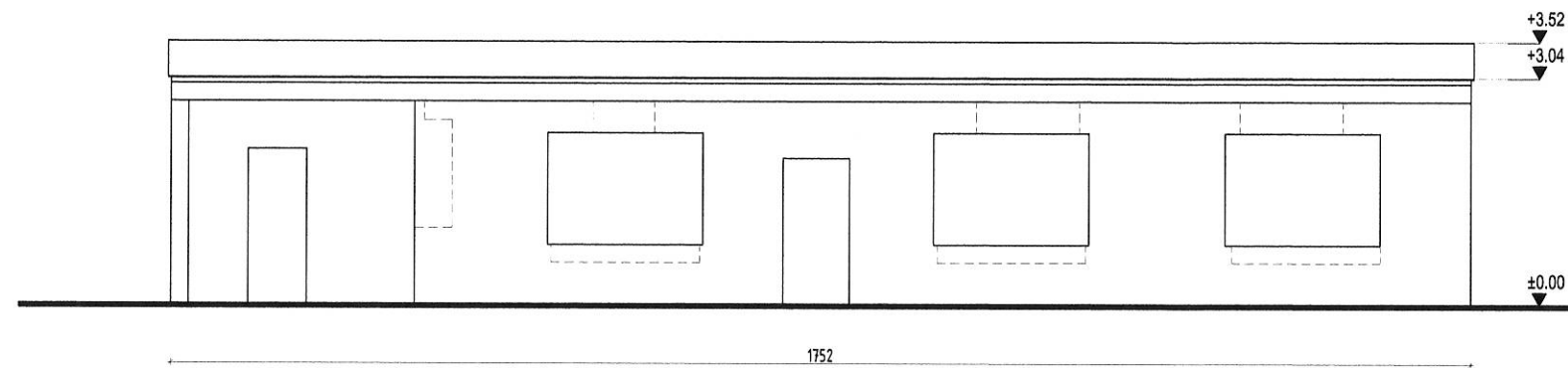
ŚCIANKI DZIAŁOWE Z BŁOCKÓW WAPIENNO-PIASKOWYCH TYNKOWANE
BUDYNEK POSADOWIONY NA FUNDAMENTACH ŻELBETOWYCH WYLEWANYCH

USŁUGI INWESTYCYJNE CHMIELEWSCY

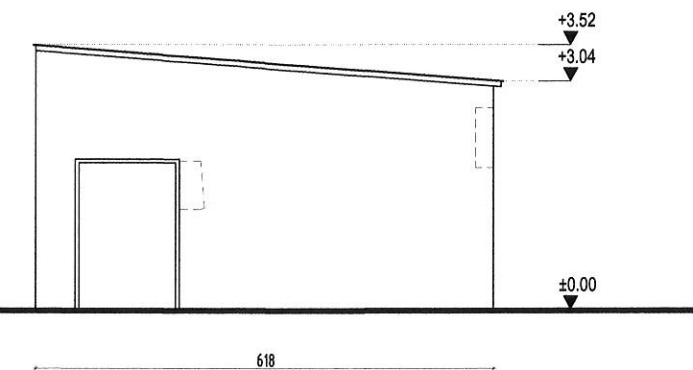
Jabłońskie 50, 16-300 Augustów, tel.502-247-366, e-mail: kichmielewscy@interia.pl

OBIEKT	BUDYNEK GOSPODARCZY AUGUSTÓW, UL. BUKOWA, DZ. EW. 1289, 1284, 1285, 1286/2	V.2016r.
INWESTOR	GINA MIASTO AUGUSTÓW	Skala 1:100
TYTUŁ RYS.	ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO RZUT PARTERU, PRZEKRÓJ PIONOWY A-A	RYS. 2
SPORZĄDZIŁ	mgr inż. LUCYNA CHMIELEWSKA upr. SUW 16/90	

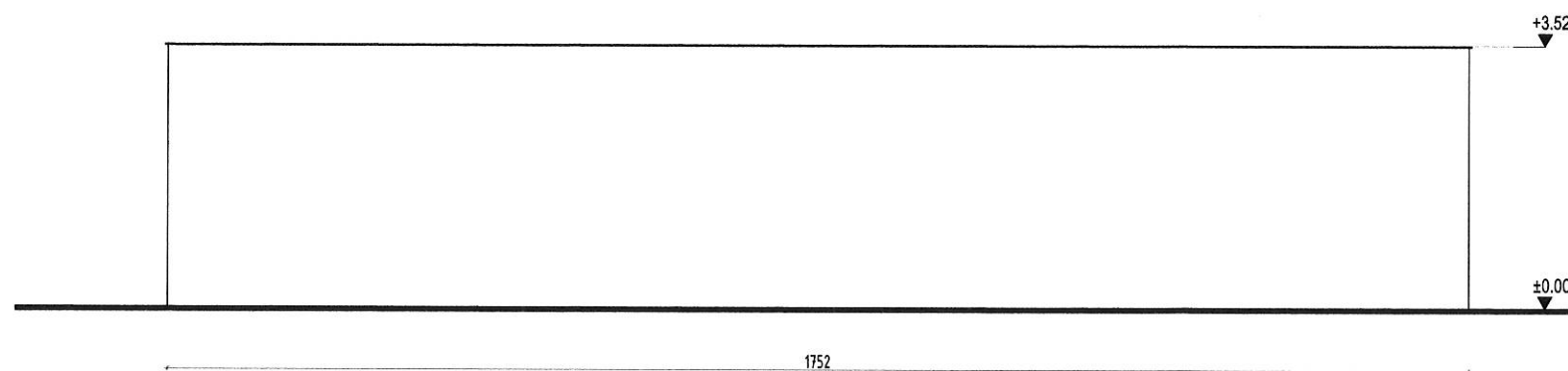
ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA
SKALA 1:100



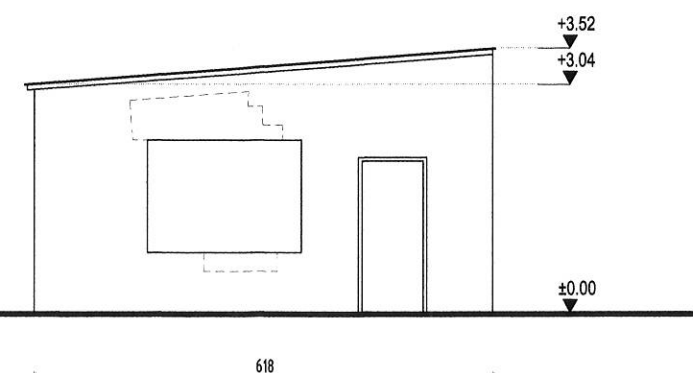
ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA
SKALA 1:100



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA
SKALA 1:100



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA
SKALA 1:100



UWAGA:

LINIĄ PRZERYWANĄ ZAZNACZONO ELEMENTY BUDYNKU, KTÓRE ULEGŁY ZNISZCZENIU (ZGRUZOWANIU).
W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH BRAK NADPROŻY OKIENNYCH, WOKÓŁ OTWORÓW LICZNE UBYTKI BLOCZKÓW.
STROP PREFABRYKOWANY KANAŁOWY CZĘŚCIOWO BEZ PODPARCIA OD STRONY FRONTOWEJ.

USŁUGI INWESTYCYJNE CHMIELEWSKY		
Jabłońskie 50, 16-300 Augustów, tel. 502-247-366, e-mail: kichmielewscy@interia.pl		
OBIEKT	BUDYNEK GOSPODARCZY AUGUSTÓW, UL. BUKOWA, DZ. EW. 1289, 1284, 1285, 1286/2	V.2016r.
INWESTOR	GINA MIASTO AUGUSTÓW	Skala 1:100
TYTUŁ RYS.	ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPOD. - ELEWACJE PŁN.-ZACH. PŁN.-WSCH. PŁD.-WSCH. PŁD.-ZACH.	RYS. 3
SPORZĄDZIŁ	mgr inż. LUCYNA CHMIELEWSKA upr. SUW 16/90	

VI. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO

BUDYNEK GOSPODARCZY
ZLOKALIZOWANY W AUGUSTOWIE
(DZ. NR EW. 1289, 1284, 1285, 1286/2)



Fot. 1: Widok budynku od strony północno-zachodniej



Fot. 2: Widok budynku od strony południowo-wschodniej



Fot. 3: Widok budynku od strony północno-wschodniej



Fot. 4: Widok budynku od strony południowo-zachodniej